

Nowe mieszkania przy Waniliowej

● W obrębie Lipy Piotrowskiej powstało osiedle z podziemnymi garażami i placem zabaw dla dzieci

Bartłomiej Łata

bartlomiej.lata@gazeta.wroc.pl

Kameralne osiedle zlokalizowane przy ul. Waniliowej i ul. Czarnuszkowej to kontynuacja kilkunastopiętrowej inwestycji P.B.O DACH BUD w dzielnicy Psie Pole we Wrocławiu.

Spokojna, zielona i cicha okolica idealnie wpisuje się w oczekiwania osób szukających wytchnienia od zgiełku miasta. Bliskość licznych terenów zielonych zapewni relaks i dobre samopoczucie, a przy okazji pozwoli zadbać o dobrą kondycję.

W trakcie budowy jest pętla autobusowa przy ul. Kminkowej, która pozwoli na jeszcze wygodniejsze połączenie z pozostałą częścią miasta. Na osiedle można dojechać autobusami linii 105, 305 i 308.

Zaprojektowano 109 przestronnych, funkcjonalnych mieszkań 1,2,3,4-pokojowych o powierzchni od 31,39 do 91,61 mkw. W sprzedaży zostało kilka



FOT. MATERIAŁY INWESTORA

Budowa w pigułce

- **Inwestor:** P.B.O DACH BUD
- **Lokalizacja:** ul. Wanilowa 44-48a, ul. Czarnuszkowa 2-6, Wrocław
- **Liczba mieszkań:** 109
- **Mietraż:** w sprzedaży mieszkania mające od 64,43 do 76,65 mkw.
- **Standard:** deweloperski z możliwością wykończenia pod klucz
- **Termin oddania:** gotowe
- **Cena:** od 4 300 zł/mkw.
- **Jak kupić:** Biuro sprzedaży ul. Komandorska 53H, Wrocław tel. 71-367-57-88, 71-367-68-11, 71-367-58-00 marketing@dachbud.com.pl

stepnych miejsc parkingowych. Całość budynków wraz z poziomem podziemnego garażu obsługiwana będzie przez ciche, bezpieczne windy, co czyni je dostępnymi dla osób niepełnosprawnych.

Deweloper oferuje standard deweloperski, jednak istnieje możliwość wykończenia mieszkania pod klucz.

Dla najmłodszych mieszkańców przewidziano plac zabaw zlokalizowany na wewnętrznym zielonym dziedzińcu, który zdoła m.in. pięknymi szpalierami drzew.

P.B.O DACH BUD Sp. z o.o. jest deweloperem z tradycją, który przywiązuje szczególną uwagę do budowania ze zdrowych materiałów „złoty mieszkać zdrowo”. Firma na swoim koncie posiada takie nagrody jak między innymi: Solidna Firma, Deweloper Roku, Orły Biznesu, Gazele Biznesu, Lider Polskiego Budownictwa 2015, Dobrośliści Certyfikat Gospodarczy.

Prezes zarządu Jan Chorostkowski został wyróżniony tytułem IKONY BIZNESU oraz VIP BIZNESU 2016. ● ● ●

► Spokojna, zielona okolica idealnie wpisuje się w oczekiwania osób szukających wytchnienia od zgiełku miasta. Dzieci będą mieć swój plac zabaw na wewnętrznym dziedzińcu

ostatnich mieszkań. Ceny za 1 mkw. zaczynają się od 4 300 zł brutto.

Do każdego mieszkania przynależy balkon, loggia lub przestronny taras, jaki miejsce postojowe w garażu podziemnym w ramach udziału w nieruchomości wspólnej. Ponadto, w każdym z budynków na parterze

na terenie nieruchomości dostępne będą rowerownie oraz komórki lokatorskie.

Dodatkowo na zewnątrz znajduje się ok. 60 ogólnodo-