

Kminkowa etap Zachód 1 i 2

- drzwi wejściowe do mieszkań, dwoma zamkami z kompletem kluczy,
- stolarka okienna, z parapetami PCV kompletna z nawietrznikami w miejscach wskazanych w projekcie, bez parapetów wewnętrznych w oknach balkonowych,
- mieszkania na parterze wyposażone w rolety zewnętrzne ze skrzynką rolety dostępną z wnętrza mieszkania,
- podłóżę z jastrychu cementowego pod posadzkę właściwą (mieszkanie);
- balkon z podłóżem betonowym pod posadzkę właściwą, przygotowanym do wykończenia we własnym zakresie i na koszt Kupującego,
- taras zewnętrzny w mieszkaniach na parterze (jeśli występuje). Taras częściowo wyrównany gruntowy, z fragmentem wyłożonym płytkami chodnikowymi z obrzeżem betonowym*.
- ściany otynkowane (tynki gipsowe maszynowe wykonane na mokro),
- sufit z płyt filigran nietynkowany i niemalowany,
- grzejniki CO panelowe wraz z zaworami termostatycznymi, grzejnik drabinkowy w łazience.
- wyprowadzenia instalacji kanalizacji zakończone zaślepkami. Rury poprowadzone częściowo pod posadzkami, częściowo po wierzchu ścian i posadzek, do wykończenia przez Kupującego własnym staraniem i na własny koszt.
- instalacja elektryczna z gniaздkami i włącznikami, bez wyposażenia w oprawy oświetleniowe, skrzynka z bezpiecznikami w przedpokoju,
- w łazience i kuchni/ aneksie kuchennym* przyłącza wodne zimnej i ciepłej wody zaślepięone korkami, bez białego montażu i armatury,
- wentylacja grawitacyjna/mechaniczna*. W łazience wlot do pojedynczego przewodu, w kuchni/ aneksie kuchennym* wloty do dwu pionów wentylacyjnych. Jeden pion ma za zadanie odprowadzać zużyte powietrze z okapu kuchennego, drugi wentyluje pomieszczenie kuchni/ aneksu*.
- w kuchniach/ aneksach kuchennych* przyłącze trójfazowe pod kuchenkę elektryczną,
- wtyki przyłącza internetowego/ telefonicznego, wtyk przyłącza telewizji kablowej, doprowadzone do skrzynki teletechnicznej w przedpokoju,
- skrzynka z bezpiecznikami obok skrzynki teletechnicznej;
- instalacja domofonowa, głosowa z możliwością rozbudowy o wideofonową na koszt Kupującego.***
- zbiorczy sygnał z anten- telewizyjnej, radiowej i satelitarnej z dachu budynku. Sygnał antenowy, poprzez wzmacniacze sygnału, doprowadzony do mieszkania pojedynczym przewodem koncentrycznym, nie umożliwia realizacji usługi multiroom. W mieszkaniu jednopokojowym, sygnał doprowadzony do pokoju dziennego. W mieszkaniach wielopokojowych zbiorczy sygnał rozdzielany trójnikiem antenowym na dwa pomieszczenia. /zbiorczy sygnał z anten- telewizyjnej, radiowej i satelitarnej z dachu budynku. Sygnał antenowy, doprowadzony do mieszkania poprzez multiswitch, możliwa realizacja usługi multiroom**
- liczniki zimnej i ciepłej wody oraz poboru ciepła w szafce instalacyjnej w korytarzu przed mieszkaniem/ w przedpokoju*. Po odbiorze mieszkania liczniki pozostają własnością Kupującego.
- skrzynka pocztowa.

Wnętrze mieszkania w standardzie deweloperskim do wykończenia we własnym zakresie.

*uzależnione od rozwiązań projektowych

** opcja tylko dla budynków jednorodzinny

***opcja tylko dla budynków wielorodzinnych